



Declaración de modificación patrimonial

711c725f-17f7-4cf2-9188-eb04d8384ee

Fecha de declaración: Vie 22 May 2026

Fecha de recepción: Vie 22 May 2026

Estatus: Ordinaria

Declarante: MAESTRO LANDEROS NICOLAS



01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **NICOLAS**
Primer apellido **MAESTRO**
Segundo apellido **LANDEROS**
CURP [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]
Correo electrónico personal [REDACTED]
Correo electrónico institucional * **nicolasmaestro@hotmail.com**
Teléfono particular [REDACTED]
Teléfono celular [REDACTED]
Estado civil o situación personal [REDACTED]
Régimen Matrimonial [REDACTED]
País de nacimiento [REDACTED]
Nacionalidad(es) [REDACTED]
Observaciones y comentarios |

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]
Calle [REDACTED]
Número exterior [REDACTED]
Número interior [REDACTED]
Colonia [REDACTED]
Entidad federativa [REDACTED]
Municipio [REDACTED]
Código postal [REDACTED]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Sin cambio**
Nivel **MAESTRÍA**
Institución educativa **Universidad Autonoma de Guadalajara**
Carrera o área de conocimiento **Políticas Publicas y Gestión Social**
Estatus **FINALIZADO**
Documento obtenido
Fecha de obtención del documento **17/07/2013**

País de la inscituación educativa **México**
Observaciones y comentarios [REDACTED]

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**

Ámbito público * **Ejecutivo**

Nombre del ente público **H. AYUNTAMIENTO DE TONALA**

Área de adscripción **SIN - SINDICATURA MUNICIPAL**

Eempleo, cargo o comisión **SINDICO**

Nivel del empleo cargo o comisión **23**

Contrato por honorarios **No**

Funcion principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**

Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**

Teléfono laboral **3335866000**

Observaciones y comentarios

Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45400**

País **México**

Entidad federativa **Jalisco**

Municipio **Tonalá**

Colonia **CENTRO**

Calle **HIDALGO**

Número exterior **21**

Número interior

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MTJ-850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACIÓN PUBLICA

Cargo/puesto **SINDICO**

Fecha de ingreso **01/10/2015**

Fecha de salida **30/09/2018**

Funciones principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**

País **México**

Observaciones y comentarios

EXPERIENCIA LABORAL 3

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MJT-850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACION PUBLICA

Cargo/puesto **REGIDOR**

Fecha de ingreso **01/10/2004**

Fecha de salida **31/12/2006**

Funciones principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**

País **México**

Observaciones y comentarios

EXPERIENCIA LABORAL 2

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MTJ850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACION PUBLICA

Cargo/puesto **SECRETARIO GENERAL**

Fecha de ingreso **01/10/2010**

Fecha de salida **31/03/2012**

Funciones principales **Regulación y políticas públicas**

País **México**

Observaciones y comentarios

EXPERIENCIA LABORAL 4

Ámbito/Sector en el que laboraste

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MJT-850101-VA4**

Sector/industria

Cargo/puesto **SINDICO**

Fecha de ingreso **01/10/2024**

Fecha de salida **31/12/2024**

Funciones principales

País **México**

Observaciones y comentarios

6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [REDACTED]

[REDACTED]

Primer apellido [REDACTED]

[REDACTED]

Segundo apellido [REDACTED]

[REDACTED]

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

[REDACTED]

Fecha de nacimiento [REDACTED]

[REDACTED]

Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]

[REDACTED]

Ciudadano extranjero [REDACTED]

[REDACTED]

Dependiente económico [REDACTED]

[REDACTED]

Actividad laboral [REDACTED]

[REDACTED]

Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]

[REDACTED]

País [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

[REDACTED]

Municipio [REDACTED]

[REDACTED]

Colonia [REDACTED]

[REDACTED]

Nombre de vía [REDACTED]

[REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

[REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECONÓMICO

DEPENDIENTE 1

OTRO(A)

Nombre(s) [REDACTED]

Primer apellido [REDACTED]

Segundo apellido [REDACTED]

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

Fecha de nacimiento [REDACTED]

Ciudadano extranjero [REDACTED]

Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]

Actividad laboral [REDACTED]

Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]

País [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

Municipio [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Tipo de vía

Nombre de vía [REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$ 654,926

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 0

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ 654,926

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) [REDACTED]

Moneda de ingreso NETO de la pareja [REDACTED]

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ 654,926

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones |

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion Sin cambio

Tipo de Inmueble Casa

Titular

Porcentaje de Propiedad

Superficie de terreno

Unidad de medida del terreno

Superficie de la construcción

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

1 - Tercero (Copropietario)

- tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

Relación con el titular

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

Valor Aquisición

Moneda

Fecha Adquisición

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

Domicilio - País

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones |

Inmueble #2

Tipo de operacion Sin cambio

Tipo de Inmueble Terreno

Titular

Porcentaje de Propiedad

Superficie de terreno

Unidad de medida del terreno

Superficie de la construcción

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

1 - Tercero (Copropietario)

- tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

Relación con el titular

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

Valor Aquisición

Moneda

Fecha Adquisición

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

Domicilio - País

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones |

10. **VEHÍCULOS**

Vehículo # 1

Tipo de operación Sin cambio

Tipo de vehiculo Automóvil/ motocicleta

Titular Declarante y cónyuge

Marca

Modelo

Año

Número de serie

¿Dónde se encuentra registrado? - país

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona Moral

Razón social

RFC

Relación con el titular

Forma de adquisición

Forma de Pago

Valor Aquisición

Moneda

Fecha Adquisición

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones

Vehículo # 3

Tipo de operación Sin cambio

Tipo de vehiculo Automóvil/ motocicleta

Titular Declarante y cónyuge

Marca

Modelo

Año

Número de serie

¿Dónde se encuentra registrado? - país

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona Moral

Razón social

RFC

Relación con el titular

Forma de adquisición

Forma de Pago

Valor Aquisición

Moneda

Fecha Adquisición

Vehículo # 2

Tipo de operación Sin cambio

Tipo de vehiculo Automóvil/ motocicleta

Titular Declarante y cónyuge

Marca

Modelo

Año

Número de serie

¿Dónde se encuentra registrado? - país

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona Fisica

Nombre(s)

Primer Apellido

Segundo Apellido

RFC

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona Moral

Razón social

RFC

Relación con el titular

Forma de adquisición

Forma de Pago

Valor Aquisición

Moneda

Fecha Adquisición

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones

En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones

11. BIENES MUEBLES

MUEBLE # 1

Tipo Operación Sin cambio
Tipo de mueble Manaje de casa(muebles y accesorios de casa)Manaje de casa(muebles y accesorios de casa)
Titular Declarante

Forma de adquisición Compraventa
Forma de Pago CONTADO
Valor Adquisición \$ 100,000
Moneda Peso mexicano
Fecha Adquisición 20/06/1992
Descripción del bien ESTUFA, LAVADORA, REFRIGERADOR, HORNO ETC.
En caso de baja del mueble incluir motivo ***
Aclaraciones/Observaciones

12. **INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)**

NO APLICA

13. **ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)**

NO APLICA

14. **PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)**

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. **PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)**

NO APLICA

2. **¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

3. **APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

4. **REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

5. **CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

6. **BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

7. **FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. **ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL**

Archivo **declaracion_fiscal/pdf/Declaraciones_Anuales.pdf2025.pdf**