



Declaración de modificación patrimonial

788a496f-42e6-4689-a49f-fc1ebdc62f63

Fecha de declaración: Lun 25 May 2026

Fecha de recepción: Mar 26 May 2026

Estatus: Ordinaria

Declarante: CHAVEZ DAVALOS SERGIO ARMANDO



01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **SERGIO ARMANDO**
Primer apellido **CHAVEZ**
Segundo apellido **DAVALOS**
CURP [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]
Correo electrónico personal [REDACTED]
Correo electrónico institucional * **presidencia@mail.gob.mx**
Teléfono particular [REDACTED]
Teléfono celular [REDACTED]
Estado civil o situación personal [REDACTED]
Régimen Matrimonial [REDACTED]
País de nacimiento [REDACTED]
Nacionalidad(es) [REDACTED]
Observaciones y comentarios |

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]
Calle [REDACTED]
Número exterior [REDACTED]
Número interior [REDACTED]
Colonia [REDACTED]
Entidad federativa [REDACTED]
Municipio [REDACTED]
Código postal [REDACTED]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Sin cambio**
Nivel **CARRERA TÉCNICA O COMERCIAL**
Institución educativa **CCPO UAG**
Carrera o área de conocimiento **PROGRAMADOR ANALISTA**

EN SISTEMAS

Estatus **FINALIZADO**
Documento obtenido
Fecha de obtención del documento **01/08/1997**

País de la inscituición educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno	Municipal alcaldía	Domicilio del empleo que MODIFICA	
Ámbito público *	Organo autonomo		
Nombre del ente público	H. AYUNTAMIENTO DE TONALA	Código postal	45400
Área de adscripción	PM - PRESIDENCIA MUNICIPAL	País	México
Eempleo, cargo o comisión	PRESIDENTE MUNICIPAL	Entidad federativa	Jalisco
Nivel del empleo cargo o comisión	23	Municipio	Tonalá
Contrato por honorarios	No	Colonia	CENTRO
Funcion principales	Otro (Especifique)	Calle	HIDALGO
Fecha de toma de posesión/conclusión	01/10/2021	Número exterior	21
Teléfono laboral	35866000	Número interior	
Observaciones y comentarios			

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste

Nombre de la institución MUNICIPIO DE TONALÁ, JALISCO

RFC de la institución MTJ850101VA4

Sector/industria

Cargo/puesto PRESIDENTE

Fecha de ingreso 01/10/2015

Fecha de salida 30/09/2018

Funciones principales

País México

Observaciones y comentarios

6. DATOS DE LA PAREJA

NO APLICA

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

DEPENDIENTE 1	
HIJO(A)	
Nombre(s)	
Primer apellido	
Segundo apellido	
CURP	
RFC con homoclave	
Fecha de nacimiento	
Ciudadano extranjero	
Habita en el domicilio del declarante	
Actividad laboral	
Observaciones y comentarios	

Dirección de la persona	
Código postal	
País	
Entidad federativa	
Municipio	
Colonia	
Tipo de vía	
Nombre de vía	
Número exterior	
Número interior	

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público
(por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$
654,926

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 48,891

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

Monto: \$ 7,696

Moneda: **Peso mexicano**

Tipo instrumento: **Fondos de inversión**

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Remuneración por enajenación de bienes (después de impuestos) \$ 41,195

Moneda: **Peso mexicano**

Tipo bien: **Inmueble**

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ 703,817

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos)

Moneda de ingreso NETO de la pareja

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ 703,817

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones |

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Sin cambio**

Tipo de Inmueble **Casa**

Titular **Declarante**

Porcentaje de Propiedad **100 %**

Superficie de terreno **244**

Unidad de medida del terreno **m2**

Superficie de la construcción **368**

Unidad de medida construcción **m2**

Forma de adquisición **Donación**

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago **NO APLICA**

Valor Aquisición **\$ 0**

Moneda

Fecha Adquisición **19/10/2023**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones |

Inmueble #2

Tipo de operacion **Sin cambio**

Tipo de Inmueble **Casa**

Titular **Declarante**

Porcentaje de Propiedad **100 %**

Superficie de terreno **114**

Unidad de medida del terreno **m2**

Superficie de la construcción **160**

Unidad de medida construcción **m2**

Forma de adquisición **Donación**

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago **NO APLICA**

Valor Aquisición **\$ 0**

Moneda

Fecha Adquisición **19/10/2023**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones |

Declaración de modificación patrimonial 788a496f-42e6-4689-a49f-fc1ebdc62f63

Inmueble #3

Tipo de operacion

Sin cambio

Tipo de Inmueble

Departamento

Titular

Declarante

Porcentaje de Propiedad

100 %

Superficie de terreno

0

Unidad de medida del terreno

Superficie de la construcción

114

Unidad de medida construcción

m2

Forma de adquisición

Compraventa

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

CONTADO

Valor Adquisición

\$ 2,472,000

Moneda

Peso mexicano

Fecha Adquisición

18/12/2015

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País

México

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #4

Tipo de operacion

Sin cambio

Tipo de Inmueble

Otro (especifique)

Titular

Declarante

Porcentaje de Propiedad

100 %

Superficie de terreno

7648

Unidad de medida del terreno

m2

Superficie de la construcción

0

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

Cesión

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

NO APLICA

Valor Adquisición

\$ 0

Moneda

Fecha Adquisición

01/12/2017

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

None

Domicilio - País

México

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #5

Tipo de operacion

Sin cambio

Tipo de Inmueble

Otro (especifique)

Titular

Declarante

Porcentaje de Propiedad

100 %

Superficie de terreno

23559

Unidad de medida del terreno

m2

Superficie de la construcción

0

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

Cesión

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

NO APLICA

Valor Adquisición

\$ 0

Moneda

Fecha Adquisición

01/12/2017

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

None

Domicilio - País

México

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #6

Tipo de operacion

Sin cambio

Tipo de Inmueble

Otro (especifique)

Titular

Declarante

Porcentaje de Propiedad

100 %

Superficie de terreno

80103

Unidad de medida del terreno

m2

Superficie de la construcción

0

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

Cesión

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

NO APLICA

Valor Adquisición

\$ 0

Moneda

Fecha Adquisición

01/12/2017

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

None

Domicilio - País

México

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #7

Tipo de operacion **Agregar**
Tipo de Inmueble **Casa**
Titular **Declarante**
Porcentaje de Propiedad **100 %**
Superficie de terreno **140**
Unidad de medida del terreno **m2**
Superficie de la construcción **169**
Unidad de medida construcción **m2**
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago **CONTADO**
Valor Adquisición **\$ 3,000,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **22/05/2025**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**
Domicilio - Calle
Domicilio - Número exterior
Domicilio - Número interior
Domicilio - Colonia/localidad
Domicilio - Entidad Federativa
Domicilio - Municipio
Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo *** **OTRO**

Aclaraciones/Observaciones |

10. **VEHÍCULOS**

NO APLICA

11. **BIENES MUEBLES**

NO APLICA

12. **INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)**

Inversión # 1

Tipo de operación **Modificar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de nómina**

Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**

Número de cuenta, contrato o póliza

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **BANORTE**

RFC Institución o razón social **BMN930209927**

Saldo de la fecha (situación actual)

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones

Inversión # 2

Tipo de operación **Modificar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de ahorro**

Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**

Número de cuenta, contrato o póliza

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **BBVA BANCOMER**

RFC Institución o razón social **BBA830831LJ2**

Saldo de la fecha (situación actual)

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones

Inversión # 3

Tipo de operación **Modificar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Fondos de inversión**

Sub-Tipo de inversión **Sociedades de inversión**

Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**

Número de cuenta, contrato o póliza

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **BBVA BANCOMER**

RFC Institución o razón social **BBA830831LJ2**

Saldo de la fecha (situación actual)

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones

13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo [declaracion_fiscal/pdf/ACUSE_DEC_ANUAL_2025_SERGIO_CHAVEZ.pdf](#)