



H. AYUNTAMIENTO DE TONALÁ, JALISCO 2024-2027

Concurso Simplificado Sumario Contrato No. DGOPT-FORTAMUN-CONC-001-2025 ACTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO

Siendo las 09:30 horas del día 13 de mayo de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Dirección General de Obras Públicas, sitio en Pino Suárez No. 32, Zona Centro de Tonalá, Jalisco, el Arq. Mario Santiago Velázquez, Director General de Obras Públicas y los invitados a participar en el Concurso Simplificado Sumario del Contrato No. DGOPT-FORTAMUN-CONC-001-2025, 1. GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS S.A. DE C.V., 2. URBANIZADORA EL ROSARIO, S.A. DE C.V. 3. OBRAS Y PROYECTOS TERRARIA S.A. DE C.V., y 4. CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V., para la realización de la obra: **Construcción de la Unidad Médica Centro "Pbro. Rafael González González", Etapa 3, Frente 1, ubicada en calle Hidalgo #425, Cabecera Municipal, Municipio De Tonalá, Jalisco.** El presente acto es presidido por el Arq. Mario Santiago Velázquez, Director General de Obras Públicas, para dar a conocer el pronunciamiento del fallo del concurso el cual, se consideró lo previamente establecido en las bases, así como después de realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos solicitados y la evaluación de cada una de las propuestas presentadas por los contratistas invitados, a continuación se extrae la información general para determinar a la empresa ganadora:

Las propuestas son las siguientes:

Se adjudica	Nombre de los participantes	Importe de la Proposición sin IVA
Si	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS S.A. DE C.V.	\$10,325,431.70
No	URBANIZADORA EL ROSARIO, S.A. DE C.V.	\$10,620,676.65
No	OBRAS Y PROYECTOS TERRARIA S.A. DE C.V.	\$9,897,748.39
No	CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$10,122,568.31

Propuestas desechadas por que no cumplen:

URBANIZADORA EL ROSARIO, S.A. DE C.V.
OBRAS Y PROYECTOS TERRARIA S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

De acuerdo al Dictamen Técnico de Evaluación y Fallo con fecha del día 12 de mayo del presente año, fueron evaluadas y analizadas cada una de las propuestas



H. AYUNTAMIENTO DE TONALÁ, JALISCO 2024-2027

que se desprende del Concurso Simplificado Sumario No. DGOPT-FORTAMUN-CONC-001-2025, para la ejecución de la obra **“Construcción de la Unidad Médica Centro “Pbro. Rafael González González”, Etapa 3, Frente 1, ubicada en calle Hidalgo #425, Cabecera Municipal, Municipio De Tonalá, Jalisco”**, así manifestando ser ganadora a la propuesta presentada por contratista **GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS S.A. DE C.V.**, con un importe de **\$10,325,431.70 (Diez millones trescientos veinticinco mil cuatrocientos treinta y un pesos 70/100 M.N.)**, sin el impuesto al valor agregado, por lo que se procederá posteriormente a la firma del contrato correspondiente, el día 14 de mayo de 2025, a las 09:30 horas en las oficinas de la Dirección General de Obras Públicas de Tonalá, Jalisco, ubicadas en la Calle Pino Suárez No. 32.

Así también, la empresa ganadora adquiere el compromiso y la obligación de obtener y entregar dentro del plazo establecido en los documentos de las bases del concurso en sus Puntos 5.3.1., 5.3.2. y 5.3.3., Las Fianzas de Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos del Contrato y especificadas también en la Cláusula Octava del modelo de contrato, quedando apercibido de que si no cumple con tales obligaciones el fallo a su favor quedará sin efecto.

De igual manera la Tesorería Municipal se obliga a entregar el anticipo una vez que el constructor haya presentado la factura por concepto de anticipo debidamente llenada y la fianza que garantice la amortización del mismo, no debiendo exceder de quince días naturales a partir de la firma del contrato. Cabe señalar que la evaluación y el dictamen de fallo, pasan a formar parte integral de esta acta.

Como constancia del acto celebrado, y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, se procede a la firma de conformidad por cada uno de los asistentes, realizando la misma, al margen y al calce de cada una de las hojas de la presente acta, así mismo, se da por concluido el evento siendo las 10:10 horas del mismo día de su inicio.



H. AYUNTAMIENTO DE TONALÁ, JALISCO 2024-2027

Por el Ayuntamiento de Tonalá, Jalisco

Arq. Mario Santiago
Director General de Obras Públicas



Por los Concursantes

CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.,
Representada por el C. Roberto Flores López

Alejandra
Velázquez

URBANIZADORA EL ROSARIO S.A. DE C.V.
Representada por la C. Alejandra Velázquez Hernández

GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS S.A. DE C.V.
Representada por el C. Luis Alberto Aguilar Cortés

OBRAS Y PROYECTOS TERRARIA S.A. DE C.V.
Representada por el C. José Jaime Valenzuela Gaona