Declaración de modificación patrimonial

d3e57a6d-73a8-4c9d-a618-fa194725b23c

Fecha de declaración: Vie 04 Abr 2025
Fecha de recepción: Mar 08 Abr 2025
Estaus: Extemporanea

Declarante: MAESTRO LANDEROS NICOLAS

01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **NICOLAS**

Primer apellido **MAESTRO**

Segundo apellido **LANDEROS**

CURP [redacted]

RFC con homoclave [redacted]

Correo electrónico personal **sindicatura@tonala.gob.mx**

Correo electrónico institucional * [redacted]

Teléfono particular [redacted]

Teléfono celular [redacted]

Estado civil o situación personal [redacted]

Régimen Matrimonial [redacted]

País de nacimiento [redacted]

Nacionalidad(es) [redacted]

Observaciones y comentarios

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [redacted]

Calle [redacted]

Número exterior [redacted]

Número interior [redacted]

Colonia [redacted]

Entidad federativa [redacted]

Municipio [redacted]

Código postal [redacted]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación ***Sin cambio***

Nivel **MAESTRÍA**

Institución educativa **Universidad Autonoma de Guadalajara**

Carrera o área de conocimiento **Políticas Publicas y Gestión Social**

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **17/07/2013**

País de la inscitución educativa **México**

Observaciones y comentarios [redacted]

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldia**

Ámbito público * **Ejecutivo**

Nombre del ente público **H. AYUNTAMIENTO DE TONALA**

Área de adscripción **SIN - SINDICATURA MUNICIPAL**

Eempleo, cargo o comisión **SINDICO**

Nivel del empleo cargo o comisión

Contrato por honorarios **No**

Funcion principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**

Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**

Teléfono laboral **3335866000**

Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45400**

País **México**

Entidad federativa **Jalisco**

Municipio **Tonalá**

Colonia **CENTRO**

Calle **HIDALGO**

Número exterior **21**

Número interior

Observaciones y comentarios [redacted]

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÙLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldia**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MTJ-850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACIÓN PUBLICA

Cargo/puesto **SINDICO**

Fecha de ingreso **01/10/2015**

Fecha de salida **30/09/2018**

Funciones principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**

País **México**

Observaciones y comentarios [redacted]

EXPERIENCIA LABORAL 2

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldia**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MTJ850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACION PUBLICA

Cargo/puesto **SECRETARIO GENERAL**

Fecha de ingreso **01/10/2010**

Fecha de salida **31/03/2012**

Funciones principales **Regulación y políticas públicas**

País **México**

Observaciones y comentarios [redacted]

EXPERIENCIA LABORAL 3

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldia**

Ámbito público **Ejecutivo**

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MJT-850101-VA4**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

ADMINISTRACION PUBLICA

Cargo/puesto **REGIDOR**

Fecha de ingreso **01/10/2004**

Fecha de salida **31/12/2006**

Funciones principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**

País **México**

Observaciones y comentarios [redacted]

EXPERIENCIA LABORAL 4

Ámbito/Sector en el que laboraste

Nombre de la institución **AYUNTAMIENTO DE TONALÁ**

RFC de la institución **MJT-850101-VA4**

Sector/industria

Cargo/puesto **SINDICO**

Fecha de ingreso **01/10/2024**

Fecha de salida **31/12/2024**

Funciones principales

País **México**

Observaciones y comentarios [redacted]

6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [redacted]

Primer apellido [redacted]

Segundo apellido [redacted]

CURP [redacted]

RFC con homoclave [redacted]

Fecha de nacimiento [redacted]

Habita en el domicilio del declarante [redacted]

Ciudadano extranjero [redacted]

Dependiente económico [redacted]

Actividad laboral [redacted]

Dirección de la persona

Código postal [redacted]

País [redacted]

Entidad federativa [redacted]

Municipio [redacted]

Colonia [redacted]

Nombre de vía [redacted]

Número exterior [redacted]

Observaciones y comentarios [redacted]

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

DEPENDIENTE 1

OTRO(A)

Nombre(s) [redacted]

Primer apellido [redacted]

Segundo apellido [redacted]

CURP [redacted]

RFC con homoclave [redacted]

Fecha de nacimiento [redacted]

Ciudadano extranjero [redacted]

Habita en el domicilio del declarante [redacted]

Actividad laboral [redacted]

Dirección de la persona

Código postal [redacted]

País [redacted]

Entidad federativa [redacted]

Municipio [redacted]

Colonia [redacted]

Tipo de vía

Nombre de vía [redacted]

Número exterior [redacted]

Número interior [redacted]

Observaciones y comentarios [redacted]

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) **$ 445,814**

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) **$ 0**

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) **$ 445,814**

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (despúes de impuestos) [redacted]

Moneda de ingreso NETO de la pareja [redacted]

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) **$ 445,814**

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Sin cambio**

Tipo de Inmueble **Casa**

Titular [redacted]

Porcentaje de Propiedad [redacted]

Superficie de terreno [redacted]

Unidad de medida del terreno [redacted]

Superficie de la construcción [redacted]

Unidad de medida construcción [redacted]

Forma de adquisición [redacted]

1 - Tercero (Copropietario)

- tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

Relación con el titular [redacted]

Datos del registro público de la propiedad [redacted]

Forma de Pago [redacted]

Valor Aquisición [redacted]

Moneda [redacted]

Fecha Adquisición [redacted]

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [redacted]

Domicilio - País [redacted]

Domicilio - Calle [redacted]

Domicilio - Número exterior [redacted]

Domicilio - Número interior [redacted]

Domicilio - Colonia/localidad [redacted]

Domicilio - Entidad Federativa [redacted]

Domicilio - Municipio [redacted]

Domicilio - CP [redacted]

En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [redacted]

Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #2

Tipo de operacion **Sin cambio**

Tipo de Inmueble **Terreno**

Titular [redacted]

Porcentaje de Propiedad [redacted]

Superficie de terreno [redacted]

Unidad de medida del terreno [redacted]

Superficie de la construcción [redacted]

Unidad de medida construcción [redacted]

Forma de adquisición [redacted]

1 - Tercero (Copropietario)

- tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

Relación con el titular [redacted]

Datos del registro público de la propiedad [redacted]

Forma de Pago [redacted]

Valor Aquisición [redacted]

Moneda [redacted]

Fecha Adquisición [redacted]

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [redacted]

Domicilio - País [redacted]

Domicilio - Calle [redacted]

Domicilio - Número exterior [redacted]

Domicilio - Número interior [redacted]

Domicilio - Colonia/localidad [redacted]

Domicilio - Entidad Federativa [redacted]

Domicilio - Municipio [redacted]

Domicilio - CP [redacted]

En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [redacted]

Aclaraciones/Observaciones

10. VEHÍCULOS

Vehículo # 1

Tipo de operación **Sin cambio**

Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**

Titular **Declarante y cónyuge**

Marca [redacted]

Modelo [redacted]

Año [redacted]

Número de serie [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - país [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [redacted]

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona ***Moral***

Razón social [redacted]

RFC [redacted]

Relación con el titular [redacted]

Forma de adquisición [redacted]

Forma de Pago [redacted]

Valor Aquisición [redacted]

Moneda [redacted]

Fecha Adquisición [redacted]

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [redacted]

Vehículo # 2

Tipo de operación **Sin cambio**

Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**

Titular **Declarante y cónyuge**

Marca [redacted]

Modelo [redacted]

Año [redacted]

Número de serie [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - país [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [redacted]

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona ***Moral***

Razón social [redacted]

RFC [redacted]

Relación con el titular [redacted]

Forma de adquisición [redacted]

Forma de Pago [redacted]

Valor Aquisición [redacted]

Moneda [redacted]

Fecha Adquisición [redacted]

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [redacted]

Vehículo # 3

Tipo de operación **Sin cambio**

Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**

Titular **Declarante y cónyuge**

Marca [redacted]

Modelo [redacted]

Año [redacted]

Número de serie [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - país [redacted]

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [redacted]

1 - Tercero (Copropietario)

Tipo persona ***Fisica***

Nombre(s) [redacted]

Primer Apellido [redacted]

Segundo Apellido [redacted]

RFC [redacted]

1 - Transmisor (Propietario anterior)

Tipo persona ***Moral***

Razón social [redacted]

RFC [redacted]

Relación con el titular [redacted]

Forma de adquisición [redacted]

Forma de Pago [redacted]

Valor Aquisición [redacted]

Moneda [redacted]

Fecha Adquisición [redacted]

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [redacted]

11. BIENES MUEBLES

MUEBLE # 1

Tipo Operación **Sin cambio**

Tipo de mueble **Manaje de casa(muebles y accesorios de casa)Manaje de casa(muebles y accesorios de casa)**

Titular **Declarante**

Forma de adquisición **Compraventa**

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Aquisición **$ 100,000**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **20/06/1992**

Descripción del bien **ESTUFA, LAVADORA, REFRIGERADOR, HORNO ETC.**

En caso de baja del mueble incluir motivo *** [redacted]

Aclaraciones/Observaciones [redacted]

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

NO APLICA

13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo **declaracion_fiscal/pdf/Acuse_anual_2024.pdf**